

Verordnung über die Gebühren und die Entschädigung für Liegenschaftsschätzungen *

Vom 1. Januar 1975 (Stand 1. Januar 2014)

Der Regierungsrat des Kantons Zug,

gestützt auf § 3 Abs. 2 Bst. e Einführungsgesetz zum Zivilgesetzbuch (EG ZGB) vom 17. August 1911¹⁾ und auf § 62 Abs. 1 Planungs- und Baugesetz (PBG) vom 26. November 1998²⁾, *

beschliesst:

§ 1 * Gebühren für Schätzungen der landwirtschaftlichen Schätzungs- und der GrundstücksSchätzungskammer *

¹ Die ordentliche Gebühr für die Schätzung von landwirtschaftlichen und nicht-landwirtschaftlichen Grundstücken entspricht dem Zeitaufwand der Mitglieder der Schätzungskommission bei einem Stundenansatz von Fr. 160.–. *

² ... *

³ Der Stundenansatz für die vorsitzende Person beträgt Fr. 180.–. *

⁴ Für Schätzungspersonen, die nicht im Besitz eines Ausweises gemäss § 5 Abs. 2 der Verordnung über die amtliche Schätzung³⁾ sind, gilt als Stundenansatz der Betrag von Fr. 137.–. *

⁵ Die Auslagen an die Infrastrukturkosten, wie Büroentschädigung, Pauschalbeiträge, Grundbuch- und Vermessungsauszüge, Reisespesen usw. sind besonders zu vergüten. *

¹⁾ BGS [211.1](#)

²⁾ BGS [721.11](#)

³⁾ BGS [215.14](#)

§ 1a * Gebühren für Enteignungsschätzungen

¹ Die ordentliche Gebühr für die Schätzungshandlungen im Enteignungsverfahren entspricht dem Zeitaufwand der Mitglieder der Enteignungskammer bei einem Stundenansatz von Fr. 160.–.

² Der Stundenansatz für die vorsitzende Person beträgt Fr. 180.–.

³ Zusätzlich zu vergüten sind die Auslagen gemäss § 1 Abs. 5.

§ 1b * Teuerungsausgleich

¹ Die Entschädigungen basieren auf einem Landesindex der Konsumentenpreise von 100 Punkten (Stand Dezember 2010). Die Teuerung wird entsprechend jener des Staatspersonals ausgeglichen. *

§ 2 *

¹ Zusätzlich zur Gebühr nach §§ 1 und 1a werden die Kosten für die Vornahme von Vorbereitungshandlungen für die Schätzung sowie der Aufwand von Experten in Rechnung gestellt. *

§ 3

¹ Die Schätzungskommission setzt die Gebühr fest. *

² Die Gebühr ist binnen 30 Tagen nach Zustellung der Rechnung zu bezahlen.

§ 4 *

¹ Gegen die Gebührenfestsetzung kann innert 20 Tagen nach Mitteilung bei der Schätzungskommission Einsprache erhoben werden. *

§ 5

¹ Dieser Beschluss tritt am 1. Januar 1975 in Kraft. Er ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die Gesetzessammlung aufzunehmen.

² Gleichzeitig wird der Regierungsratsbeschluss über die Gebühren für Liegenschaftsschätzungen vom 15. März 1971⁴⁾ aufgehoben.

⁴⁾ GS 20, 5

Änderungstabelle - Nach Beschluss

Beschluss	Inkrafttreten	Element	Änderung	GS Fundstelle
01.01.1975	01.01.1975	Erllass	Erstfassung	GS 20, 481
19.12.1995	01.01.1996	Erlasstitel	geändert	GS 25, 189
19.12.1995	01.01.1996	§ 1	totalrevidiert	GS 25, 189
19.12.1995	01.01.1996	§ 4	totalrevidiert	GS 25, 189
03.12.2002	01.01.2003	Erlasstitel	geändert	GS 27, 575
03.12.2002	01.01.2003	§ 2	totalrevidiert	GS 27, 575
03.12.2002	01.01.2003	§ 3 Abs. 1	geändert	GS 27, 575
03.12.2002	01.01.2003	§ 4 Abs. 1	geändert	GS 27, 575
26.06.2012	01.07.2012	Ingress	geändert	GS 31, 563
26.06.2012	01.07.2012	§ 1	Titel geändert	GS 31, 563
26.06.2012	01.07.2012	§ 1 Abs. 1	geändert	GS 31, 563
26.06.2012	01.07.2012	§ 1a	eingefügt	GS 31, 563
26.06.2012	01.07.2012	§ 1b	eingefügt	GS 31, 563
26.06.2012	01.07.2012	§ 2 Abs. 1	geändert	GS 31, 563
10.12.2013	01.01.2014	§ 1	Titel geändert	GS 2013/080
10.12.2013	01.01.2014	§ 1 Abs. 1	geändert	GS 2013/080
10.12.2013	01.01.2014	§ 1 Abs. 2	aufgehoben	GS 2013/080
10.12.2013	01.01.2014	§ 1 Abs. 3	eingefügt	GS 2013/080
10.12.2013	01.01.2014	§ 1 Abs. 4	eingefügt	GS 2013/080
10.12.2013	01.01.2014	§ 1 Abs. 5	eingefügt	GS 2013/080
10.12.2013	01.01.2014	§ 1b Abs. 1	geändert	GS 2013/080

Änderungstabelle - Nach Artikel

Element	Beschluss	Inkrafttreten	Änderung	GS Fundstelle
Erlass	01.01.1975	01.01.1975	Erstfassung	GS 20, 481
Erlasstitel	19.12.1995	01.01.1996	geändert	GS 25, 189
Erlasstitel	03.12.2002	01.01.2003	geändert	GS 27, 575
Ingress	26.06.2012	01.07.2012	geändert	GS 31, 563
§ 1	19.12.1995	01.01.1996	totalrevidiert	GS 25, 189
§ 1	26.06.2012	01.07.2012	Titel geändert	GS 31, 563
§ 1	10.12.2013	01.01.2014	Titel geändert	GS 2013/080
§ 1 Abs. 1	26.06.2012	01.07.2012	geändert	GS 31, 563
§ 1 Abs. 1	10.12.2013	01.01.2014	geändert	GS 2013/080
§ 1 Abs. 2	10.12.2013	01.01.2014	aufgehoben	GS 2013/080
§ 1 Abs. 3	10.12.2013	01.01.2014	eingefügt	GS 2013/080
§ 1 Abs. 4	10.12.2013	01.01.2014	eingefügt	GS 2013/080
§ 1 Abs. 5	10.12.2013	01.01.2014	eingefügt	GS 2013/080
§ 1a	26.06.2012	01.07.2012	eingefügt	GS 31, 563
§ 1b	26.06.2012	01.07.2012	eingefügt	GS 31, 563
§ 1b Abs. 1	10.12.2013	01.01.2014	geändert	GS 2013/080
§ 2	03.12.2002	01.01.2003	totalrevidiert	GS 27, 575
§ 2 Abs. 1	26.06.2012	01.07.2012	geändert	GS 31, 563
§ 3 Abs. 1	03.12.2002	01.01.2003	geändert	GS 27, 575
§ 4	19.12.1995	01.01.1996	totalrevidiert	GS 25, 189
§ 4 Abs. 1	03.12.2002	01.01.2003	geändert	GS 27, 575