

**Verordnung
über die Führung des Grundbuchs mit elektronischer
Datenverarbeitung
(EDV-Grundbuch)**

Vom 3. Oktober 1995 (Stand 1. Januar 2008)

Der Regierungsrat des Kantons Zug,

in Vollziehung von Art. 52 der Anwendungs- und Ausführungsbestimmungen zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch (SchlT ZGB)¹⁾ und der Verordnung des Bundesrats betreffend das Grundbuch vom 22. Februar 1910 in der Fassung vom 23. November 1994²⁾ sowie gestützt auf § 151 des Gesetzes betreffend die Einführung des Schweizerischen Zivilgesetzbuches für den Kanton Zug vom 17. August 1911 (EG ZGB)³⁾,

beschliesst:

§ 1 Anlage und Führung des EDV-Grundbuchs

¹ Die Anlage und Führung des Grundbuchs erfolgt mit elektronischer Datenverarbeitung.

² Die Voraussetzungen und Anforderungen an die Grundbuchführung richten sich nach der Verordnung des Bundesrates betreffend das Grundbuch (Grundbuchverordnung) und nach dieser Verordnung.

§ 2 Rechtswirkung des EDV-Grundbuchs

¹ Die Führung des Grundbuchs mit elektronischer Datenverarbeitung ersetzt die bisherigen kantonalen Eintragungsformen und die Führung des Grundbuchs auf Papier.

² Den Eintragungen im EDV-Grundbuch kommt unter Vorbehalt der nachfolgenden Bestimmung Grundbuchwirkung zu.

¹⁾ SR [210](#)

²⁾ SR [211.432.1](#) (AS 1995, 14)

³⁾ BGS [211.1](#)

³ Es besteht hingegen keine Grundbuchwirkung zugunsten gutgläubiger Dritter, solange die Bereinigung der dinglichen Rechte noch nicht durchgeführt ist.

§ 3 * Personendaten

¹ Die Personendaten, die in jedem Fall mindestens in den Anmeldebelegen enthalten sein müssen (Art. 13a Abs. 1 GBV), werden elektronisch gesichert. Der Zivilstand wird dabei mit dem Ausdruck «verheiratet» bzw. «nicht verheiratet» oder «in eingetragener Partnerschaft» bzw. «nicht in eingetragener Partnerschaft» angegeben.

§ 4 Datenbezug

¹ Das Grundbuch- und Vermessungsamt kann auf dem Weg der elektronischen Übermittlung Daten von andern Informationssystemen beziehen. *

² Der Datenbezug darf nur in dem von der Grundbuchverordnung vorgesehenen Rahmen und unter Berücksichtigung der Bestimmungen der Datenschutzgesetzgebung erfolgen.

§ 5 Datenzugriff

¹ Das Grundbuch- und Vermessungsamt gewährt der amtlichen Vermessung direkten Zugriff auf Daten des EDV-Grundbuchs in dem von der Grundbuchverordnung vorgesehenen Rahmen. *

² Das Grundbuch- und Vermessungsamt bewilligt im Einzelfall den Zugriff auf Grundbuchdaten im Abrufverfahren nach Art. 111m GBV und regelt die Einzelheiten nach den Vorgaben des eidgenössischen Amtes für Grundbuch- und Bodenrecht. *

§ 6 Datensicherheit und Datenschutz

¹ Für die Datensicherheit und den Datenschutz sind die vom Regierungsrat genehmigten Konzepte massgebend.

² Im Übrigen gelten die Bestimmungen der Datenschutzgesetzgebung.

§ 7 Systemänderungen

¹ Das Grundbuch- und Vermessungsamt meldet wesentliche Änderungen des EDV-Grundbuch-Systems dem eidgenössischen Amt für Grundbuch- und Bodenrecht. *

§ 8 Übertragung der Verifikationspflicht

¹ Die Direktion des Innern kann die Pflicht des Grundbuchverwalters oder der Grundbuchverwalterin zur Verifikation der Grundbucheintragungen geeigneten Mitarbeitern oder Mitarbeiterinnen des Grundbuch- und Vermessungsamtes übertragen. *

§ 9 Inkrafttreten

¹ Diese Verordnung tritt nach ihrer Genehmigung durch den Bund⁴⁾ auf den vom Regierungsrat zu bestimmenden Zeitpunkt in Kraft⁵⁾.

² Das EDV-Grundbuch wird mit Inkrafttreten dieser Verordnung eingeführt.

³ Die ab 1. Januar 1995 zur Eintragung angemeldeten Grundbuchgeschäfte können im EDV-Grundbuch vollzogen werden.

⁴⁾ Vom Bund genehmigt am 11. Dez. 1995

⁵⁾ Inkrafttreten gemäss RRB vom 19. Dez. 1995 am 1. Jan. 1996

Änderungstabelle - Nach Beschluss

Beschluss	Inkrafttreten	Element	Änderung	GS Fundstelle
03.10.1995	01.01.1996	Erlass	Erstfassung	GS 25, 183
22.12.1998	01.01.1999	§ 8 Abs. 1	geändert	GS 26, 191
29.08.2006	01.01.2007	§ 4 Abs. 1	geändert	GS 28, 771
29.08.2006	01.01.2007	§ 5 Abs. 1	geändert	GS 28, 771
29.08.2006	01.01.2007	§ 7 Abs. 1	geändert	GS 28, 771
29.08.2006	01.01.2007	§ 8 Abs. 1	geändert	GS 28, 771
19.12.2006	23.12.2006	§ 5 Abs. 2	geändert	GS 28, 951
02.10.2007	01.01.2008	§ 3	totalrevidiert	GS 29, 349

Änderungstabelle - Nach Artikel

Element	Beschluss	Inkrafttreten	Änderung	GS Fundstelle
Erlass	03.10.1995	01.01.1996	Erstfassung	GS 25, 183
§ 3	02.10.2007	01.01.2008	totalrevidiert	GS 29, 349
§ 4 Abs. 1	29.08.2006	01.01.2007	geändert	GS 28, 771
§ 5 Abs. 1	29.08.2006	01.01.2007	geändert	GS 28, 771
§ 5 Abs. 2	19.12.2006	23.12.2006	geändert	GS 28, 951
§ 7 Abs. 1	29.08.2006	01.01.2007	geändert	GS 28, 771
§ 8 Abs. 1	22.12.1998	01.01.1999	geändert	GS 26, 191
§ 8 Abs. 1	29.08.2006	01.01.2007	geändert	GS 28, 771